

que confronta amb el camí públic que va des de Cal Castellnou fins al carrer Gran.

b) La caràtula del plànol 05 haurà d'especificar que l'àrea "Edificacions segons alineacions de carrer" s'identifica amb la clau A, i "l'Edificació aïllada" amb la clau B.

11. Delimitació de sòl urbà de Vilada (Barcelona).

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme, i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Aprovar definitivament el projecte de delimitació de sòl urbà de Vilada (Barcelona) amb la següent observació:

a) Als articles 33 i 34 cal substituir la referència a les zones B.1, B.2 i B.3 per les de C.1, C.2 i C.3, atès que són aquestes les que es regulen.

12. Delimitació de sòl urbà de Saldes (Barcelona).

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme, i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Aprovar definitivament el projecte de delimitació de sòl urbà de Saldes (Barcelona) amb les següents observacions:

a) Cal preveure la possible edificació del camí d'accés a l'Església al Sud-oest del nucli de Maçaners amb tipologia d'habitatge aïllat i regulat amb l'Ordinanza de la Zona C.

b) A l'article 37, punt 1, cal substituir la clau AI per la CI ja que és aquesta l'àrea que es regula.

c) A l'article 53, a la cinquena línia, s'ha de substituir "plànol 08" per "plànol 07".

d) A l'article 54, a la tercera línia s'ha de substituir "àrea B" per "àrea C", ja que és aquesta la que es regula.

13. Delimitació de sòl urbà de Sant Jaume de Frontanyà (Barcelona).

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme, i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Aprovar definitivament el projecte de delimitació de sòl urbà de Sant Jaume de Frontanyà (Barcelona), amb la següent observació:

a) Cal rectificar l'alineació de la carretera BV-4656.

14. Delimitació de sòl urbà de Fortià (Girona).

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme, i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Aprovar definitivament el projecte de delimitació de sòl urbà de Fortià (Girona) amb la prescripció que es resolgui

la remissió que efectuen les disposicions de tipus general del projecte a les normes urbanístiques del Pla General Metropolità de Barcelona i s'expliciti la regulació concreta.

15. Delimitació de sòl urbà de Riudor (Girona).

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme, i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Aprovar definitivament el projecte de delimitació de sòl urbà de Riudor (Girona) amb la prescripció que es resolgui la remissió que efectuen les disposicions de tipus general del projecte a les normes urbanístiques del Pla General Metropolità de Barcelona i s'expliciti la regulació concreta.

16. Delimitació de sòl urbà de Pira (Tarragona).

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Aprovar definitivament el projecte de delimitació de sòl urbà de Pira (Tarragona).

17. Delimitació de sòl urbà de Prades (Tarragona).

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Aprovar definitivament el projecte de delimitació de sòl urbà de Prades (Tarragona).

18. Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal de Lleida Sector Xalets de Ronda.

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme, i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Aprovar definitivament la modificació puntual de l'article 165 de les normes urbanístiques del Pla General Municipal d'Ordenació de Lleida en el sentit de suprimir la reserva de terrenys per equipaments en l'àmbit del sector anomenat Xalets de Ronda.

19. Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal de Lleida, sector avinguda de l'Esport.

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Lleida, consistent en la supressió del traçat continu de l'avinguda de l'Esport projectada, qualificant els terrenys sobrers com a zones de parcs i jardins urbans i equipaments (clau D i C respec-

tivament) per tal de no interrompre la continuïtat entre ambdues zones d'equipaments esportius.

20. Aplicació de l'article 180 de la Llei del Sòl en relació amb la construcció d'un centre d'acolliment de menors Camp-Clar, de Tarragona.

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

HE RESOLT:

Primer. — Manifestar a la Conselleria de Justícia de la Generalitat de Catalunya, en relació amb el centre d'acolliment de menors a construir en el Polígon Camp-Clar, de Tarragona, que no és d'aplicació el procediment previst a l'article 180 del text refós de la Llei del Sòl, atès que no s'ha produït conflicte de cap mena perquè el silenci mantingut per la Corporació Municipal de Tarragona durant el termini d'un mes a comptar des de la data de la sol·licitud sobre la conformitat del projecte amb el planejament urbanístic en vigor, d'acord amb el que disposa l'article 8 del Reglament de Disciplina Urbanística, habilita sense més l'Administració interessada per a l'execució del Projecte.

Segon. — Traslladar l'anterior resolució a l'Ajuntament de Tarragona per al seu coneixement.

Contra les anteriors resolucions, que esgoten la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició previ al contenciós administratiu davant el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya en el termini d'un mes, a comptar a partir de l'endemà d'aquesta publicació. El recurs s'entendrà desestimada si passa un altre mes sense que hi hagi resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciós administrativa.

Barcelona, 20 de setembre de 1983.

PERE GARCIA DE MENDOZA
I SENTENA

Secretari de la Comissió
d'Urbanisme de Catalunya

CORRECCIÓ D'ERRADES al Decret 346/1983, de 8 de juliol, sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges (D.O.G. núm. 357, pàgina 2145, de 24-VIII-1983).

Havent observat uns errors en el text de l'esmentat Decret, publicat al *Diari Oficial de la Generalitat* núm. 351, de 24-VIII-1983, se'n detalla l'oportuna rectificació:

Pàgina 2146:

A la Disposició Transitòria segona, on diu: "l'Ordre de 29 de gener de 1944 ...", ha de dir: "l'Ordre de 29 de febrer de 1944 ...".

A l'Annex:

1.11. On diu: "... perimetral ...", ha de dir: "... perimetrals ...".

2. Títol. On diu: "Nivell A d'habitabilitat objectiva", ha de dir: "Nivell A d'habitabilitat objectiva".

2.7. Quan diu: "... implicar perill ...", ha de dir: "... implicar perill ...".

Pàgina 2147:

3.3. La redacció correcta d'aquest apartat és la que segueix: "En cas que el recorregut d'accés a l'habitatge suposi pujar o baixar un desnivell de 13,75 o més metres per l'interior d'un edifici, s'ha de poder fer també aquest recorregut a través d'un ascensor o aparell similar; si el desnivell és de 22 o més metres, a través de dos aparells."

3.11. On diu: "... mínim de 25 cm.", ha de dir: "... mínim de 25 cm."

3.12. On diu: "els punts ...", ha de dir: "Els punts ...".

3.17. En aquest apartat, el paràgraf que comença la columna de la dreta de la pàgina següent a la fórmula ha de dir: "El perímetre de façana d'un habitatge és la suma dels perímetres exteriors de cada una de les seves façanes que donen a un espai obert, un pati d'illa de cases o un espai de parcel·la, amidats de la següent manera:"

3. Peces. On diu: "... han de complir el següents requisits:", ha de dir: "... han de complir els següents requisits:"

INSTITUT CATALÀ DEL SÒL

RESOLUCIÓ

de 23 de setembre de 1983, per la qual s'anuncia la licitació d'unes obres pel sistema de concurs-subhasta

L'Institut Català del Sòl anuncia la licitació pel sistema de concurs-subhasta de les obres següents:

Núm. 1: Obres de construcció de 16 habitatges a Riba-roja d'Ebre.

Pressupost de contracta: 34.512.385 pessetes.

Termini d'execució: 10 mesos.

Classificació exigida: C, subgrup 2, categoria d.

Núm. 2: Obres de construcció de 12 habitatges a Camarles.

Pressupost de contracta: 31.999.013 pessetes.

Classificació exigida: C, subgrup 2, categoria d.

Núm. 3: Obres de construcció de 17 habitatges a Begur.

Pressupost de contracta: 46.058.816 pessetes.

Termini d'execució: 12 mesos.

Classificació exigida: C, subgrup 2, categoria d.

Les susdites obres són objecte de licitació independent.

Fiança provisional. — Dispensada segons Reial Decret 1883/1979, d'1 de juny, als contractistes classificats.

Documents d'interès per als licitadors. — El projecte i el plec de clàusules administratives particulars estaran exposats a la seu de l'Institut, carrer Corsega, 289, 6.º pis, de Barcelona, durant el termini de presentació de proposicions.

Model de proposició. — Proposició econòmica formulada estrictament segons el model que s'adjunta al plec de clàusules administratives particulars.

Presentació de proposicions. — Les proposicions hauran d'ésser lliurades en mà a la Secció de Contractació de l'Institut Català del Sòl. No s'admetran les dipositades a Correus. Termini de presentació: Fins a les 12 hores del dia 21 d'octubre de 1983.

Obertura de proposicions. — La Mesa de Contractació procedirà a l'obertura de proposicions a les 10 hores del dia 25 d'octubre de 1983.

Les referides obres han estat declarades de tramitació urgent.

Documents que han d'aportar els licitadors. — Els que figuren en el plec de clàusules administratives particulars, segons les circumstàncies de cadascun dels licitadors. Haurà d'acompanyar la documentació general (sobre núm. 1) el certificat de classificació definitiva o còpia autenticada, segons el cas.

Barcelona, 23 de setembre de 1983.
— El Gerent, Antoni Paradell i Ferrer.

DEPARTAMENT D'AGRICULTURA, RAMADERIA I PESCA

ORDRE

de 15 de setembre de 1983, sobre autorització provisional d'establiment d'un centre de venda de flor i planta ornamental a la S.A.T. núm. 4.735.

Atès que, en data de 19 de juliol de 1983, aquest Departament va autoritzar a la Societat Agrària de Transformació núm. 4.735 "Mercat de la Flor i Planta Ornamental de Catalunya" la instal·lació d'un hivernacle als terrenys propietat de la Generalitat, situats al terme municipal de Vilassar de Mar, entre els punts quilomètrics 646,333 i 646,640 de la carretera N-II, a fi d'utilitzar-lo provisionalment per a la venda de flor, planta ornamental i complements".

Vistos els Estatuts i el Reglament de Règim Intern de la S.A.T. núm. 4.735;

Ateses les competències del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca en matèria de comercialització, normalització i tipificació d'origen de productes agraris,

ORDENO:

Primer. — S'autoritza a la Societat Agrària de Transformació núm. 4.735 "Mercat de la Flor i Planta Ornamental de Catalunya" perquè estableixi; amb caràcter provisional i a títol experimental, un centre de venda de flor, planta ornamental i complements a l'hivernacle instal·lat als terrenys propietat de la Generalitat de Catalunya, situats al terme municipal de Vilassar de Mar, entre els punts quilomètrics 646,333 i 646,640 de la carretera N-II.

Segon. — A aquests efectes es ratifica l'autorització d'ocupació temporal dels terrenys per al desenvolupament

d'aquesta activitat, atorgada el 19 de juliol d'enguany, en els seus mateixos termes.

Terçer. — S'aproven les normes de règim intern proposades per la S.A.T., les quals regiran el funcionament del mercat durant la vigència d'aquesta autorització.

Quart. — Es faculta a la Junta Rectora de la S.A.T. perquè fixi i apliqui els canons i les tarifes establertes per a la utilització del mercat. La seva aprovació correspon al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.

Cinquè. — El Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca exercirà les funcions d'inspecció i vigilància que li corresponen d'acord amb la legislació vigent.

Sisè. — Aquesta autorització no allibera d'obtenir els permisos que, segons la legislació vigent, correspongui atorgar a altres organismes i no confereix altres drets que els que s'hi especifiquen.

Setè. — La present autorització caducarà el 19 de juliol de 1984, data en què fineix l'autorització d'ocupació dels terrenys.

Barcelona, 15 de setembre de 1983:

AGUSTÍ CAROL I FOIX
Conseller d'Agricultura,
Ramaderia i Pesca

EDICTE

de 20 de setembre de 1983, sobre incoació d'expedient sancionador a diverses indústries agràries

D'acord amb el que preveu la Llei de Procediment Administratiu en el seu article 80.3, aquesta Direcció General comunica la incoació d'expedient sancionador, per cessament d'activitats i abandonó de local no comunicat, a les següents indústries agràries:

Expedient núm. 3/83-B a l'empresa UNIC, S. A., de Santa Eugènia de Berga (Osona).

Expedient núm. 4/83-B a l'empresa Francisco Comangés Moliné, de Montcada i Reixac (Vallès Occidental).

Expedient núm. 5/83-B a l'empresa Salvador Pons Forment, de Cerdanyola del Vallès (Vallès Occidental).

Expedient núm. 7/83-B, a l'empresa Enrique Oliván Puyaltó, de Montcada i Reixac (Vallès Occidental).

Totes les quals tenen a la seva disposició la documentació referent als esmentats expedients (providència d'incoació i plec de càrrecs) a la seu de la Secció Territorial d'Indústries i Comercialització Agràries de Barcelona (carrer de Sabino Arana, 24).

Barcelona, 20 de setembre de 1983.

JORDI PEIX I MASSIP
Director General de Producció
i Indústries Agro-alimentàries